

Referat – Bestyrelsesmøde 8. januar 2020 kl. 18.00

Bestyrelsesmøde i Boligselskabet Isafjord A.m.b.a.

Ekstraordinære emner: Ingen

Mødedeltager: Julie Appelqvist, Jacob Herrestrup, Peter Hansen, Jari L. Jensen (adm), Claus Rasmussen (vm)
 Afbud: Peter Larsen, Sus Hartung, Julie Bay Wedebye (orlov), Morten Engsbjerg (suppl)

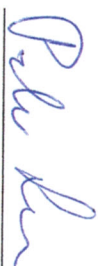
Punkter til drøftelse	Information, drøftelse og konklusion
Godkendelse af DO	Dagsorden godkendt uden kommentarer
Referent	Jari Jensen
Referat fra sidste møde	Godkendt
Meddelelser til/fra varmemester	Lejemål 206 og åbning af dørhul – mail modtager fra lejer den 23.12.2019, hvor der loves tilbagevenden til sagen primo 2020. Cykelindsamling er igangsat. Vandskade i lejl. 131 udbedring af skade udført. Alle røgalarmer er gennemgået og mangelliste er udarbejdet. Jacob indkøber nye alarmer m.v. Rengøring af kælderne er udført – bortset fra cykelkælderne, som rengøres efter cykelindsamlingen. Vinduesrenovering/maling er på vinterpause Sætningsskader på bygningen i facade mod Eglsgrøde: Jern er leveret og arbejdet afventer bedre vejr. Opsætning af nye LED-lamper i vaske- og tørrekældre er udført. Ordinær generalforsamling 1. april 2020: Der afholdes planlægningsmøde senere i januar inkl. budget 2020 m.v.
Aktuelle projekter PROJEKT FASEN	
Bestyrelsesarbejde internt & drift	
Nye projekter PLANLÆGNINGS FASEN	Drøftelse af foreningens ny vedligeholdelsesplan til GF 2020 Drøftes på GF-planlægningsmøde senere i januar. Hovedindgang (trappesten) Afventer tilbud fra Bergenhamner.
Økonomi	Indestående: Engagement i Danske Bank +3.263.282,78 kr., heraf depoteringer i forbindelse med lejlighedsoverdragelse 1.596.821,00 kr. Restancer: Ingen Meddelelser: Valutarvurdering er modtaget. Gennemgang på GF-planlægningsmøde senere i januar.
Nyt på boligområdet	Lejlighedsoverdragelser: Lejl. 35 54 125 Fremleje: Ingen nye
Kommunikation – ind og ud af huset	Post eller mails Mail fra andelshavere med beskrivelse af ombygningsprojekt med anmodning om fuldmagt. Fuldmagt afgivet med forbehold omkring nedrivning af skorsten. Kommunikation til hjemmesiden Udkast til ny hjemmeside er modtaget og der skal rettes nogle småting. Der mangler fotos. Jacob undersøger muligheder. Procedure for ombygning i lejligheder lægges på hjemmesiden.
Information af udvalg	Alliandevalg v/Peter H Festudvalg Der er formet mødeaktivitet i januar. Julia A. undersøger interessen for at planlægge fastelavsarrangement i gården 23.02.2020

Referat – Bestyrelsesmøde 8. januar 2020 kl. 18.00

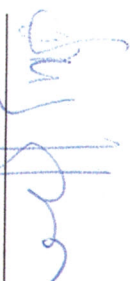
	Gårduddvalg
	Intet af berette.
Netværk	Intet af bemærke
Evt.	Intet af bemærke.
Lukket punkt	

Bestyrelsens godkendelse af referatet:

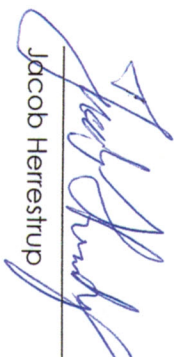
Bestyrelsesmedlemmer, som ikke har deltaget i mødet, bekræfter med sin underskrift, at man har gjort sig bekendt med indholdet af referatet.



Peter K. Larsen



Sus Hartung



Jacob Herrestrup



Julie Appelqvist



Peter B. Hansen