

13. november 2023

I forlængelse af afstemningen i august - om fornyelse af legeområdet i gården - modtog bestyrelsen henvendelser fra nogle enkelte andelshavere med bl.a. kritik af processen for afstemningen og en manglende forskellighed i de 2 forslag, der blev sendt til afstemning. Derfor valgte bestyrelsen at inddrage foreningens advokat for at sikre, at processen vil foregå korrekt. Bestyrelsen har valgt at følge advokatens anbefalinger, og derfor igangsættes nu en ny afstemning.

## Hvad skal der stemmes om nu?

Resultatet af afstemningen i august: Forslag 1 fik 22 stemmer og forslag 2 fik 4 stemmer. I denne nye afstemning skal det derfor afgøres, om forslag 1 skal gennemføres eller ej. Dvs. at hvis du ønsker at projekt 1 skal gennemføres, så skal du stemmes JA – eller hvis du ikke ønsker, at projekt 1 skal gennemføres, så stemmer du NEJ.

## Konsekvens hvis et flertal stemmer JA

Hvis et flertal af de indkomne stemmer er et JA, så vil bestyrelsen igangsætte projektet som beskrevet i forslag 1 snarest muligt. I forhold til legeområdets faldunderlag, så bliver det en grøn gummibelægning, som er nærmere beskrevet [her på foreningens hjemmeside](#). Projektet omfatter også tilbehør (legeredskaber m.v.) til legeplads og sandkasse. Den planlagte belysning udgår af projektet.

## Konsekvens hvis et flertal stemmer NEJ

Hvis et flertal af de indkomne stemmer er et NEJ, så opløses det nuværende legepladsudvalg. Bestyrelsen vil så igangsætte en ansøgning til Københavns Kommune om godkendelse den nuværende legeplads uden ændringer. Det kan være nødvendigt at bruge penge på professionel hjælp til håndtering af ansøgningen. Hvis kommunen ikke godkender det nuværende legeområde, så forventes konsekvensen at være en nedlæggelse – dvs. at bestyrelsen må anvende de nødvendige midler til at sandkasse, faldunderlag og gyngestativ helt fjernes.

Hvis der er andelshavere, som herefter ønsker, at der skal etableres et nyt legeområde, skal dette fremsættes som et forslag og besluttet på en fremtidig generalforsamling i henhold til vedtægterne.

## Sådan stemmer du

Afstemningen foregår ved, at du (andelshaver) sender en mail til [email@isafjord.dk](mailto:email@isafjord.dk), hvor du i emnefeltet skriver "Legeplads". I selve mailen skriver du, om du stemmer JA eller NEJ. Mailen skal ligeledes indeholde dit navn og din adresse – eller dit lejlighedsnummer.

Hvis du ikke har mulighed for at sende en mail, så kan du skrive dit valg på en seddel med dit navn og adresse eller lejlighedsnummer. Sedlen ligger du i brevsprækken til værkstedet i kældergennemgangen under Njalsgade 26B/28A.

Hver andel i foreningen kan afgive 1 stemme – og du skal afgive din stemme senest den 30. november 2023.

# Afstemning om legeområde i gården

Stemmerne optælles af foreningens bogholder, Jari, den 1. december 2023 kl. 17.30 på foreningens kontor. Hvis du gerne vil overvære dette, så send en mail/et brev til bestyrelsen.

Venlig hilsen  
Boligselskabet Isafjord

Bestyrelsen