

Generel information

PROCES FOR OPSÆTNING

vil som udgangspunkt forløbe således:

1. Opstilling af arbejdsplatform ud for rankerne der skal arbejdes på.
2. Forberedende facadearbejde og dernæst montage af dørene til facadealtanerne.
3. Indvendig finish omkring døre og forberedelse af huller til altanerne på ranken.
4. Montage af altanerne på facaden oppefra og ned.
5. Efter endt montage af hele ranken vil vi gennemgå den for evt. fejl og mangler med jeres rådgiver, hvorefter I kan få endelig adgang til jeres nye frirum.

GUIDE TIL TIDSPLAN

- Ugenumre ses øverst på tidsplanen.
- Rankenumre ses på tegningen
- (angivet R1, R2, R3... osv.)
- Tidsplanen er estimeret og der kan komme ændringer undervejs.
- Der vil løbende komme opdateringer af tidsplanen. Hold derfor jævnligt øje med hvornår vi forventer at arbejde på jeres altan.

VÆR OPMÆRKSOM NÅR VI ARBEJDER

Husk at respektere sikkerhedsafstanden til vores arbejdsplatform og truck. I bedes altid overholde den skiltning vi opsætter.

SKADER KAN DESVÆRRE SKE

Vi gør hvad vi kan, for at undgå skader, men uheld kan ske. En typisk ting, som kan ske, er at jeres fodpanel kan rykke sig løs, da vi arbejder udefra, men meget tæt på jeres gulve og fodpaneler. Når vi banker hul i murværket, kan vi i sjældne tilfælde komme til at banke igennem muren. Sker dette eller noget lignende har vi en procedure i disse tilfælde – se næste punkt.

Hvilke ydelser er ikke med i projektet.

- Lysninger gøres klar til maler, malerarbejde er **ikke** inkluderet.
- Der ligges nye gulvbrædder i fyrretræ i niveau med oprindeligt gulv, behandling af disse er **ikke** inkluderet.
- Klikgulve, tæpper, linoleum eller andre nye overgulve er **ikke** inkluderet.
- Synlige kabler eller fast inventar foran/under vinduet skal fjernes inden dørmontage
- Ved fund af skjulte kabler vil der blive tilkaldt elektriker der forlænger kabler og trækker under gulv. Pris kr. 2.500,- inkl. moms pr. kabel

PROCEDURE I TILFÆLDE AF INDVENDIGE SKADER

Har vi ved et uheld lavet en indvendig skade, vil vi hurtigst muligt udbedre den, i form af lukning med puds eller midlertidig lukning med plastik og tape. Malerarbejde vil blive udført når vi er sikker på, at vi ikke får lavet flere skader i opstillingen, samt at vi har haft en aflevering med jeres rådgiver.

Har vi registret en skade, men ikke haft adgang til lejligheden, vil vi lægge en seddel i beboerens postkasse, med besked om at kontakte os, for at lave en aftale om udbedring af skaden.

Har vi lavet skader indvendigt, uden at opdage det, skal beboeren kontakte Michael Jensen Projektleder på mail: mj@altana.as,

Angiv gerne i mailen: navn, adresse, mobilnummer, hvad der er sket, evt. ranke nr. og billeder af skaden.

Alle indvendige skader bliver videregivet til rådgiver via mail.

MIN ALTAN ER FÆRDIG, HVAD SÅ NU?

Inden I kan tage jeres altan rigtigt i brug, skal vi lave en aflevering sammen med jeres rådgiver. I vil modtage en fejl- og mangelliste, som skal udfyldes. Dvs. at I har mulighed for at gennemgå altanen og se om vi under montagen har overset noget. Dernæst vil I få oplyst dato og tidspunkt for afleveringen af altanen. Her gennemgår vi altanen sammen med jeres rådgiver.

I er velkommen til at være hjemme ved gennemgangen.

Har I ikke mulighed for at være hjemme vil vi bede jer om at hænge jeres fejl- og mangelliste op på jeres nye altandør, så vi nemt kan finde den.

RADIATOR

I forbindelse med altanprojektet, kan der eventuelt også være VVS-arbejde. Har I lavet aftale med Altana's Vvs'er vil I blive varslet af VVS'eren inden radiatorarbejdet starter, i form af opslag i opgangen.

Har I spørgsmål til dette punkt, kontakt endelig kontaktpersonen på sedlen.

Står i selv for Vvs, skal dette være udført ved opstart af projektet, da tidsplanen løbende ændres.

KOMMUNIKATIONSVEJEN

Jeres altanprojekt er overordnet styret af enten en rådgiver eller et altanudvalg/bestyrelse. Kontakt derfor altid vedkommende fra en af disse ved spørgsmål.

I kan ikke indgå direkte aftaler med vores montører.

ARBEJDS TIDER

Vi har tilladelse til at arbejde i følgende tidsrum:

Mandag til fredag fra kl. 07.00 til 18.00.

Der kan ved brug af kran være behov for at arbejde senere.