

### Opsætning af indbliksskærm på altan mod gården, Njalsgade 24A, 4. TH

#### Begrundelse

Efter opsætning af altaner på ejendommen føler vi os meget generet af indkig til vores køkken fra altanen placeret mod gården i Njalsgade 24A, 4. TH. Der har været aftalt opsætning af en mindre afskærmning, som ikke er permanent og kun givet på dispensation fra ordensreglerne for altaner. Denne afskærmning er ikke god nok og er også nem at fjerne igen – evt. hvis en anden andelshaver overtager lejligheden og ikke ønsker afskærmningen. Vi ønsker derfor, at der laves en permanent og holdbar afskærmning af samme type, som anvendes i den anden ende af gården. Her er der efter kommunens beslutning opsat skærme mod naboejendommen på de altaner, der er opsat i Njalsgade 30B, TV. Samme type skærm ønsker vi opsat på altanen Njalsgade 24A, 4. TH. på det korte stykke langs værnet fra muren og ud til hjørnet af altanen ind mod Isafjordsgade 1.

#### Indstilling

Vi foreslår, at generalforsamlingen beslutter, at der hurtigst muligt skal opsættes en skærm på altanen placeret på Njalsgade 24A, 4. TH. Skærmen skal være af samme type og udseende som skærmene, der allerede anvendes på de altaner, der er opsat på Njalsgade 30B, TV. Skærmen skal placeres på den korte side af altanen, som vender ind mod Isafjordsgade 1. Som udgangspunkt skal skærmen leveres og opsættes af Altana, som også har leveret og opsat ejendommens altaner og øvrige skærme.

Budget: 25.000 kr., der dækkes af foreningens driftsbudget for 2025.